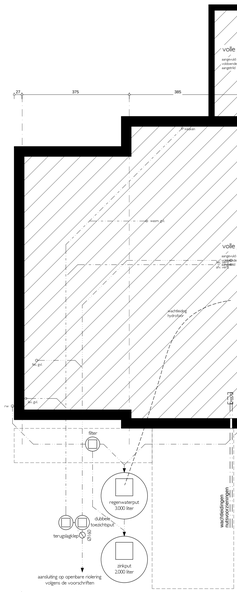
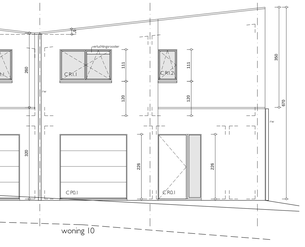
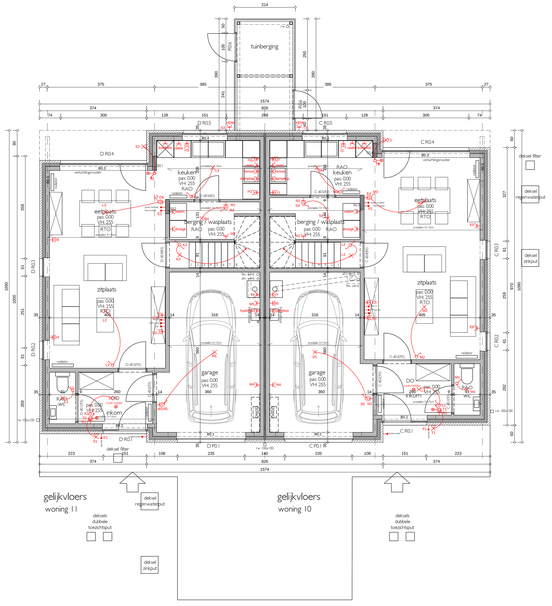


fundering - riolering
woning 11

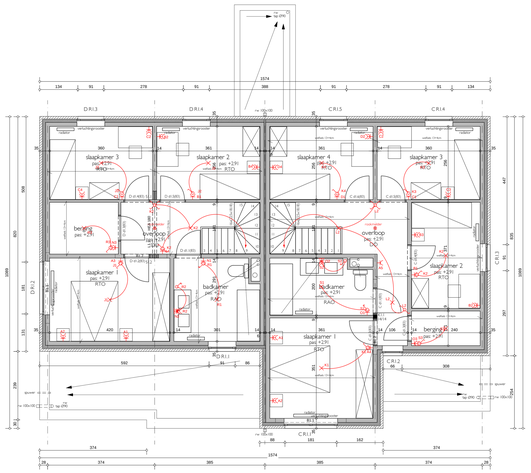


fundering - riolering
woning 10



gelijkvloers
woning 11

gelijkvloers
woning 10



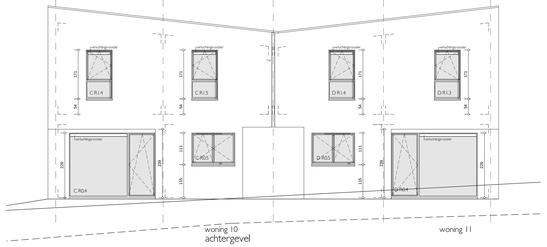
verdieping 1
woning 11

verdieping 1
woning 10

inplanting 1/250

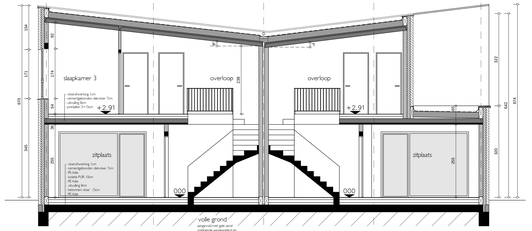
woning 11
voorgevel

woning 10



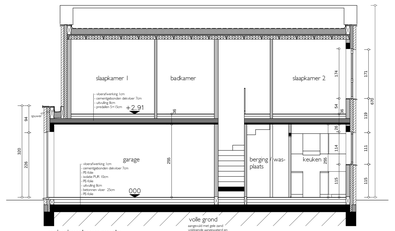
woning 10
achtergevel

woning 11

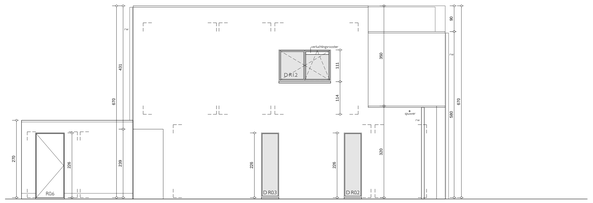


principedoorsnede

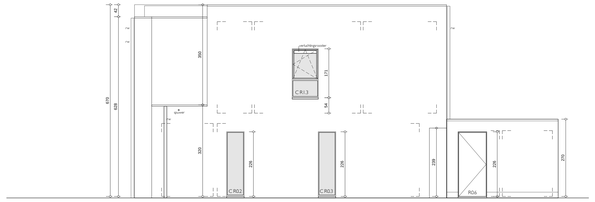
fundering tot op draagkrachtige grond volgens richtlijnen ingenieur en gegevens sonderingsverslag



principedoorsnede



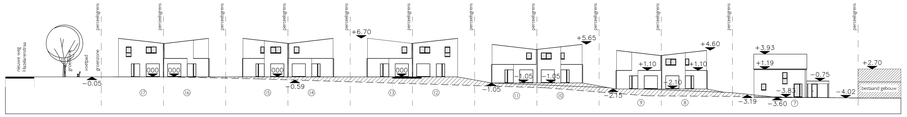
zijgevels links
woning 11



zijgevels rechts
woning 10

grond afgraven

terreinprofiel bestaande toestand 1/250



grond aanvullen

terreinprofiel nieuwe toestand 1/250

LEGENDE EPB

Op de plannen is het bestemmingsplan aangeduid voor het gedeelte 'verdiepen' van de EPB-wetgeving. De exacte bestekomgeven met de bijbehorende verluchtingsopningen en de exacte ventilatiekanalen worden bepaald door de installatiebedrijven. De installatie-systemen dienen bepaald te worden door een erkend EPB-verslaggever.

LEGENDE BRANDWEER

met dank aan de brandweer maar let alle tijde geveiligd worden bij de uitvoering van de bouwwerken

- paragram
- rookverlichting
- rookverlichting + paragram
- niet-optische detector
- poederblusser

GEVELMATERIALEN

1. grondmetselwerk: klein voorhoen gemaceerend / bont genuanceerde steen-bleumachtenkleurig gaande van Schiltrum van donkerbruin-donkerbruin-donkerbruin-donkerbruin
2. gevelbekleding: vellenbekleding - kleur grisengrijs / grijs antraciet
3. gevelbekleding: vellenbekleding - kleur grisengrijs / grijs antraciet
4. dexel in blauwe hardsteen
5. gevelbekleding: vellenbekleding grisengrijs / grijs antraciet (+/- overeen-stemming met buitenschilderwerk)
6. gelen en rigenwaterdrainwerk in zink: kwadrit
7. deksporen: kleur matt/bruin gemaceerd

LEGENDE TEKST

RWA:	regenwaterafvoer
VZ:	vuilwaterriool
VG:	vertropriool
DK:	dampkap
DR:	dreuglaar
DB:	dubbele toezichtput
WW:	wasmachine

ALGEMEEN

- alle afmetingen en m/v's moeten vóór aanvang van werken ter plaatse gecontroleerd worden door de aannemers.
- de referentiepas +00 is de vloerpas van het gebouwtje, en bevindt zich op ±20cm boven het hoogste loos van de straatas t.h.v. het project
- vóór uitvoering van de bouwwerken dienen de diepte en de ligging van de openbare riolering door de aannemers te worden bepaald en ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de bevoegde instanties.
- alle afgraven van grond dient te gebeuren volgens richtlijnen ingenieur en gegevens sonderingsverslag.
- voor afgraving aan de kant van de Hazelenstraat dient rekening gehouden dat de aanwezige bomen/hoge stammen niet worden beschadigd.
- alle afgraven en aanvullingen dienen door de aannemers te worden uitgevoerd met zorgvuldigheid en met enkel lichte grondverzetmachines.
- alle RA-deuren zijn uitrusbaar / per bedieningsker tussen de verdiepingen een brandwerend scherm van RF 15 te voorzien / alle trappen dienen brandwerend uitrusbaar of beharbaar te worden

PROJECT MEULENBERG
fase 2: nieuwbouw woningen:
woningen 10-11: plannen - gevels - snede - inplanting

AANBESTEDING	0906301
DATUM	26-11-2013
BLADNUMMER	06

BOUWHEER: **cv Kempisch Tehuis**
Ringlaan 20
3530 Houthalen-Helchteren
T: 011/81 07 00
F: 011/81 07 40

wijzigingen

INHOUD: fundering- en riolering plan, grondplan, verdiepingplan +1, gevels, snede, inplantingplan
schaal: 1/50

BOUWPLAATS: Meulenberg
Bremstraat, Hazelenstraat en Hazelenstraat
3530 Houthalen-Helchteren Zbk A91, Sec. E, Nr. ...

ARCHITECT: architectenbureau D&A bvba
Kerkplein 23, 3920 Lommel T: 011/ 54 08 86
M10 architecten bvba
Gerlitsen 51, 2275 LM T: 0494 44 20 10

TV M10 D&A architectenbureau

DE BOUWHEER	DE ARCHITECT	DE AANNEMER (voor gelijkvormige uitvoering)